



Secretreal, s.r.o. hľadá investora - obchodného partnera na spravidzkovanie areálu



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Voderady
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Polyfunkčná budova
Typ:	Výmena
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Skladová plocha:	600 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	častočne prerobený
Úžitková plocha:	12000 m ²	Celková plocha:	12000 m ²
Zastavaná plocha:	6600 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ako majitelia areálu objektu s ubytovacími jednotkami a príslušnými prevádzkovými objektami hľadáme obchodného partnera - investora na rekonštrukciu a spravidzkovanie objektu, ktorý bude slúžiť ako prevádzka opatrovateľskej služby, denný stacionár- 1/3 objektu a bytové jednotky, hotelové zariadenie alebo nájomné byty -2/3 objektu.

Areál zahŕňa aj iné prevádzkové objekty vhodné napríklad na predajne, prevádzku pekárne, reštauráciu, športové aktivity.

Obec Voderady sa nachádza 30 min autom po D1 od BA a 15min autom od Trnavy Nitry.

Areál sa nachádza v centre obce Voderady. Obec sa nachádza v Trnavskom samosprávnom kraji a je vzdialená 34min od hlavného mesta.

Areál má viac ako 12á a celkovo je na pozemku 6 budov, z toho 3stavby väčšieho rozsahu: hlavná budova, stravovacie zariadenie a telocvičňa. Ostatné stavby s príslušenstvom tvoria doplnkovú

funkciu k hlavným stavbám: trafostanica, vodáreň a stavba olejového hospodárstva.

Hlavná budova má rozlohu 5650 m2, 5podlaží

vedľajšia budova má rozlohu 716 m2

Pre bližšie a spresňujúce informácie si neváhajte dohodnúť stretnutie.

Secret real s.r.o. ponúka svojim klientom nasledovné služby:

BÝVAJ S NAMI – u nás si môžete kúpiť vysnívanú nehnuteľnosť na splátky

ODKÚPIME VAŠU NEHNUTEĽNOSŤ – rýchly predaj bez zbytočných obhliadok

CHCEM INVESTOVAŤ – bezpečná a výnosná investícia do nehnuteľností

FINANCOVANIE – nájdeme pre vás najefektívnejší spôsob financovania nehnuteľnosti

PRÁVNÝ SERVIS – samozrejماً služba v rámci každej kúpy, predaja a prenájmu u nás , službu si môžete objednať aj samostatne.

Všetky podrobné informácie o našich realitných, finančných a právnych službách nájdete na stránke [www.secretreal.sk/naše služby](http://www.secretreal.sk/naše_služby)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Call Centrum

+421 903799096

rk@secretreal.sk

